



Dette nyhedsbrev udkommer ca. en gang om måneden med seneste nyt om helhedsplanen i afdeling 27, Skansegården Vorup. Formålet er at holde alle beboere opdaterede på projektet og andre vigtige informationer.

Læs seneste status fra Rambøll: [Beboerinfo april. 2025](#)

Status på Helhedsplanen – generelt

Hovedentreprenøren følger fortsat kontraktidsplanen.

Arbejdstilsynet og politi på kontrolbesøg

De offentlige myndigheder aflagde et kontrolbesøg på byggepladsen i weekenden. Politi og Arbejdstilsynet (AT) gennemgår løbende håndværkernes arbejdstilladelser, ansættelses- og skatteforhold og sikkerheden omkring arbejdet.

Hovedentreprenøren starter renovering af Bygningsafsnit 9B, Bøsbrovej 41 – 43

Hovedentreprenøren starter med at opsætte byggepladshegnet, der sikrer den lovpligtige adskillelse mellem bygningsarbejdet og beboerne.

Da bygningen er delvist beboet, bliver der etableret en selvstændig indhegnet **beboervej**, således at beboerne adskilles fra byggearbejdet og ikke mindst byggepladsmaskinerne. Adgang til trappeopgangene vil fremover ske gennem kælderens.

Beboerne kan færdes sikkert, hvor der er opsat gule hegn.

Brevkasserne (postkasserne) flyttes udenfor indhegningen.

Beboerne kan hente en nøglebrik, den **28. maj på driftscenteret** på Nørresundbyvej 1. Nøglebrikken giver adgang gennem den indhegnede beboervej.

Når man henter sin brik, skal man oplyse hvorvidt der er behov for yderligere brikker til brug for f.eks. hjemmeplejen, madudleveringsfirmaer, familie etc.

Der blev afholdt endnu et blokmøde for beboerne i bygningsafsnit 9A og 9B. På mødet deltog hovedentreprenøren og kunne oplyse beboerne om de ændrede adgangsveje og renoveringsprocessen samt arbejde inde i lejemålene.

Da der skal etableres elevator i opgang 43B, vil der blive opsat afspærring i kælderens her. Beboerne bedes fjerne alle cykler og andre løse emner der er opbevaret i fra den del af bygningen.

Der findes Barnevogn- og cykelrum i begge ender af bygningen, benyt den nærmeste.

Der arbejdes på en løsning for vaskeriet herom mere senere.

Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte:

Lene D. Bjerregaard, projektleder
Telefon: 8912 2921
Mail: ldb@randersbolig.dk

Tharane Sivapalan, genhusningskonsulent
Telefon: 8912 2931
Mail: ths@randersbolig.dk



Fiberbokse

Nordlys er i gang med at opsætte fiberbokse inde i boligerne i bygningsafsnit 9 og op langs facaderne.

I kælderen etableres nye kabelforbindelser, hvorfor der kan være behov for adgang til kælderrummene. Beboerne varsles herom af Nordlys. Det er meget vigtigt, at beboerne giver adgang til kælderrummene, således at kabelarbejdet ikke afbrydes. Det er ligeledes vigtigt at håndværkerne kan komme fra den åbenstående depotdør hen til vinduerne i havefacaden.



Sæt kryds i kalenderen

Der afholdes et pølse- / kaffevognsarrangement på plænen ved bygningsafsnit 7 (Vorup Boulevard 28-34 og 36-42) den 16. juni 2025. Der udsendes særskilt indbydelse hertil.

Status på renovering og genhusning

Nedenfor finder du alle adresserne i afdeling 27, opdelt i byggeafsnit. Her kan du følge med i, hvor langt vi er i forhold til både renovering i og omkring boligerne. Hvis der er beboere, der skal genhuses i de enkelte byggeafsnit, kan du også se status på genhusningsprocessen.

Byggeafsnit 1: Aalborggade 8A-12B

Status på renovering:
Ikke igangsat

Byggeafsnit 2: Løgstørvej 2-8

Status på renovering:
Ikke igangsat.

Byggeafsnit 3: Aalborggade 6A-6H

Status på renovering:
Ikke igangsat.

Status på genhusning:
Endnu ikke aktuelt

Byggeafsnit 4: Bøsbrovej 25A-31B

Status på renovering:
Ikke igangsat.

Status på genhusning:
Endnu ikke aktuelt

Byggeafsnit 5A: Bøsbrovej 33A-35B

Status på renovering:
Elektrikeren er i gang med at etablere føringsveje for kabling i kælderen.

Varsling om åbning til samt etablering vej for håndværkerne fra den åbne depotdør til havefacade i kælderrummene er udsendt.

Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte:

Lene D. Bjerregaard, projektleder
Telefon: 8912 2921
Mail: lhb@randersbolig.dk

Tharane Sivapalan, genhusningskonsulent
Telefon: 8912 2931
Mail: ths@randersbolig.dk



Status på genhusning:

Endnu ikke aktuelt

Byggeafsnit 5B: Nørresundbyvej 2-12

Status på renovering:

Ikke igangsat.

Status på genhusning:

Endnu ikke aktuelt

Byggeafsnit 6A: Nørresundbyvej 14-20

Status på renovering:

Der er indkaldt til blokmøde den 28.05.2025.

Status på genhusning:

Orientering herom på blokmødet.

Byggeafsnit 6B: Nørresundbyvej 22-28

Status på renovering:

Ikke igangsat.

Status på genhusning:

Der er fundet genhusningsboliger til samtlige beboere og fraflytning pågår.

Byggeafsnit 7A: Vorup Boulevard 28-34

Status på renovering:

Ikke igangsat.

Status på genhusning:

Der blev afholdt blokmøde i uge 17/2025.

Slides fra blokmødet kan findes nederst på afdelingssiden under 'Beboerinformation'.
Log ind på "Min side" og find afdelingsside.

Nogle beboere skal korttids-genhuset mens der foretages understøbning af fundamenterne.

Genhusningssamtalerne afholdes løbende.

Byggeafsnit 7B: Vorup Boulevard 36-42

Status på renovering:

Der indkaldes snart til blokmøde – forventet afholdt den 11.06.2025.

Status på genhusning:

Endnu ikke aktuelt

Byggeafsnit 8A: Bøsbrovej 45A-47B

Status på renovering:

Miljøsanering pågår.

Status på genhusning:

Alle beboere er blevet genhuset.

Byggeafsnit 8B Bøsbrovej 49A-51B

Status på renovering:

Malerarbejde pågår.

Inventar opstilles Den indvendige renoveringen er så langt, at maleren har påbegyndt arbejdet i første opgang umiddelbart efter påske.

Udenfor er murværket nået til tagfoden ved opgang 51. I 49 er murværket nået til stueplan.

8B opgang 51

Indvendigt er gipsarbejdet afsluttet og gulvlægningen pågår.

Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte:

Lene D. Bjerregaard, projektleder
Telefon: 8912 2921
Mail: ldb@randersbolig.dk

Tharane Sivapalan, genhusningskonsulent
Telefon: 8912 2931
Mail: ths@randersbolig.dk



Status på genhusning:

Alle beboere er genhuset

Byggeafsnit 8C: Vorup Boulevard 44+46

Status på renovering:

Ikke igangsat.

Status på genhusning:

Endnu ikke aktuelt

Byggeafsnit 9A: Bøsbrovej 37A-39B

Status på renovering:

Forventet renovering 01.07.2025 –
01.04.2026.

Status på genhusning:

Der er afholdt blokmødet den 29.01.2025.

Alle beboere langtidsgenhuses og flytter i løbet maj/juni 2025 i deres genhusningsboliger.

Byggeafsnit 9B: Bøsbrovej 41A-43B

Status på renovering:

Forventet renovering 01.06.2025 –
01.02.2026

Elektrikeren er i gang med at etablere føringsveje for kabling i kælderen.

Varsling om åbning til samt etablering vej for håndværkerne fra den åbne depotdør til havefacade i kælderrummene er udsendt.

Status på genhusning:

Den 4. december 2024 var der blokmøde for bygningsafsnit 9B (Bøsbrovej 41 - 43).

Slides fra blokmødet kan findes nederst på afdelingssiden under 'Beboerinformation'.
Log ind på "Min side" og find afdelingsside.

Beboere i opgang 43B langtidsgenhuses og øvrige beboere korttidsgenhuses.

Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte:

Lene D. Bjerregaard, projektleder
Telefon: 8912 2921
Mail: ldb@randersbolig.dk

Tharane Sivapalan, genhusningskonsulent
Telefon: 8912 2931
Mail: ths@randersbolig.dk